



**Республика Крым  
Первомайский район  
Калининский сельский совет  
57-ое заседание I созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 21 февраля 2019 года № 489 с. Калинино**

О внесении изменений в решение от 30.06.2015 г. № 119 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Калининское сельское поселение Первомайского района Республики Крым»

Рассмотрев экспертное заключение Министерства юстиции Республики Крым от 06 августа 2018 года исх. 1/01-53/1084 от 19.02.2019 года, в соответствии Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федеральных законов от 02.07.2013 № 185-ФЗ, от 29.06.2015 № 183-ФЗ, от 03.07.2016 № 366-ФЗ) с целью приведения решения в соответствие законодательства Российской Федерации, Калининский сельский совет Первомайского района Республики Крым **РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в Решение от 30.06.2015 г. № 119 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Калининское сельское поселение Первомайского района Республики Крым» в Положении о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Калининское сельское поселение Первомайского района Республики Крым (далее Положение):

- 1.1. В пункте 6.2 статьи 6 Положения слово «покупателю» исключить;
- 1.2. В пункте 6.7 статьи 6 Положения слово «образования» исключить;
- 1.3. В пункте 6.7 статьи 6 Положения слова «детских оздоровительных комплексов (дач, лагерей)» заменить словами «объектов социальной инфраструктуры для детей»;
- 1.4. В пункте 6.7 статьи 6 Положения слова «Изменение назначения указанных в настоящем пункте объектов осуществляется по согласованию с соответствующими органами местного самоуправления» заменить словами «Изменение назначения указанных в настоящем пункте объектов, за исключением объектов социальной инфраструктуры для детей, осуществляется по согласованию с соответствующими органами местного самоуправления. Изменение назначения объектов социальной инфраструктуры для детей осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»;
- 1.5. Абзац 1 пункта 6.9 статьи 6 Положения изложить в следующей редакции: «Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и

коммунально-бытового назначения (за исключением объектов, указанных в статье 30.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества») является сохранение их назначения в течение срока, установленного решением об условиях приватизации таких объектов, но не более чем в течение пяти лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации, а объектов социальной инфраструктуры для детей не более чем в течение десяти лет»;

1.6. Подпункт 7.2.2 пункта 7.2 статьи 7 Положения изложить в следующей редакции: «Информационное сообщение о продаже государственного и муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Решение об условиях приватизации государственного и муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия этого решения»;

1.7. Подпункт 9 пункта 7.2.3 статьи 7 Положения изложить в следующей редакции : «исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению»;

1.8. Пункт 7.2.3. статьи 7 Положения дополнить подпунктами 15 и 16 следующего содержания:

«15) сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества.

16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с пунктом 1 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ осуществляет функции продавца федерального имущества и (или) которому решением Правительства Российской Федерации поручено организовать от имени Российской Федерации продажу приватизируемого федерального имущества»;

1.9. В пункте 7.2.4 статьи 7 Положения слово «открытого» (во всех случаях) исключить;

1.10. Пункт 7.2.4 статьи 7 Положения дополнить новыми пунктами следующего содержания:

«6) адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность хозяйственного общества в соответствии со статьей 10.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

7) площадь земельного участка или земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество хозяйственного общества;

8) численность работников хозяйственного общества;

9) площадь объектов недвижимого имущества хозяйственного общества и их перечень с указанием действующих и установленных при приватизации таких объектов обременения;

10) сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год,



предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны не действительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина).»;

1.11. Пункт 5 статьи 7 Положения исключить;

1.12. Пункт 7.2.9 статьи 7 Положения изложить в следующей редакции:

«К информации о результатах сделок приватизации государственного или муниципального имущества, подлежащей размещению на сайтах в сети «Интернет», относятся следующие сведения:

- 1) наименование продавца такого имущества;
- 2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- 3) дата, время и место проведения торгов;
- 4) цена сделки приватизации;
- 5) имя физического лица или наименование юридического лица – участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, за исключением победителя продажи (в случае использования закрытой формы подачи предложений о цене), или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (в случае использования открытой формы подачи предложений о цене);
- 6) имя физического лица или наименование юридического лица – победителя торгов.»;

1.13. В подпункте 5 пункта 8.1. статьи 8 Положения слово «открытого» исключить;

1.14. В редакции решения Калининского сельского совета Первомайского района Республики Крым от 16.11.2015 № 192 « О внесении изменений в решение № 119 от 30.06.2015 г. «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Калининское сельское поселение Первомайского района Республики Крым» слова «дополнить Положение статьей 6 «Порядок реализации преимущественного права на приватизацию муниципального имущества» заменить словами «дополнить Положение статьей 6-1 «Порядок реализации преимущественного права на приватизацию муниципального имущества

2. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде администрации Калининского сельского поселения, расположенной по адресу: Республика Крым, Первомайский район, с. Калинино, ул.Школьная 33А и на сайте Администрации Калининского сельского поселения Первомайского района Республики Крым: kalinin-sovet.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по экономическим вопросам, бюджету и налогам Калининского сельского совета Первомайского района Республики Крым

Председатель Калининского сельского совета  
Первомайского района Республики Крым:



В.С.Ковальчук