



**Республика Крым  
Первомайский район  
Калининский сельский совет  
10-ое заседание I созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**с. Калинино № 117 от 30 июня 2015 г.**

Об утверждении Правил содержания,  
использования, воспроизводства и  
охраны зеленых насаждений  
произрастающих на территории  
муниципального образования  
Калининское сельское поселение  
Первомайского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 N 7- Республики Крым, Законом Республики Крым от 08.08.2014г № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», и с целью упорядочения отношений в области использования, охраны, воспроизводства и вырубki зеленых насаждений, руководствуясь Уставом муниципального образования Калининское сельское поселение Первомайского района Республики Крым,

Калининский сельский совет Первомайского района Республики Крым **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории Калининского сельского поселения Первомайского района Республики Крым.
2. Настоящее решение обнародовать на доске объявлений Калининского сельского совета Первомайского района Республики Крым по адресу: Республика Крым, Первомайский район, с. Калинино, ул. Школьная, 33А.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Калининского сельского совета  
Первомайского района Республики Крым:



**В.С.Ковальчук**

Приложение № 1  
к решению Калининского сельского совета  
Первомайского района Республики Крым  
первого созыва  
от «30» июня 2015 г. №117

## **ПОРЯДОК**

### **использования, охраны, защиты и восстановления**

#### **зелёных насаждений на территории Калининского сельского поселения**

Настоящий Порядок регулирует правоотношения органов местного самоуправления, юридических и физических лиц по использованию, охране и восстановлению зеленых насаждений на территории Калининского сельского поселения (далее - Порядок).

Порядок использования, охраны и восстановления зеленых насаждений на территории Калининского сельского поселения взаимодействует с земельным, лесным и градостроительным законодательством РФ, другими законодательными и нормативными актами, действующими на территории РФ и Республики Крым.

### **1. Основные понятия**

Зелёные насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения на территории сельского поселения (включая парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Озеленённая территория - это территория, покрытая зелёными насаждениями, в составе территориальной зоны населённого пункта, в которую может входить один или более земельных участков.

Целевое назначение озеленённых территорий - это территории общественного назначения, создаваемые для удобства пешеходов, для декоративного озеленения, для сохранения зелёных насаждений и выполнения ими средозащитных, оздоровительных и санитарно - гигиенических функций.

Озеленённая территория рекреационного назначения - это часть территориальной зоны, покрытая зелёными насаждениями, целевым назначением которых является рекреация и отдых населения, организация массовых культурно-оздоровительных мероприятий и туризма.

Озеленённые территории специального назначения - зелёные насаждения водоохраных зон, санитарно-защитных зон и защитных полос, кладбищ, мемориальных комплексов.

Зелёный массив - это земельный участок, занятый зелёными насаждениями, насчитывающими не менее 50 экземпляров взрослых деревьев, образующих единый полог. К зелёным массивам относятся участки территории, поросшие древесно-кустарниковой растительностью естественного или искусственного происхождения. К зелёным массивам могут относиться участки территории, предназначенные к перспективной застройке территории города согласно градостроительной документации.

Газон - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью.

Парки - зелёные массивы, предназначенные для отдыха населения.

Скверы - компактные зелёные массивы, предназначенные для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий.

Пешеходные аллеи - рядовые посадки вдоль улиц, проспектов.

Содержание зелёных насаждений - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озеленённых территорий.

Уход за зелёными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий.

Реконструкция зелёных насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности.

Повреждение зелёных насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращения роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

Снос зелёных насаждений - вырубка деревьев и кустарников на основании разрешения (порубочного билета), выдаваемого гражданам, юридическим (физическим) лицам в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Уничтожение зелёных насаждений - повреждение зелёных насаждений, повлекшее прекращение их роста и/или их гибель; снос зелёных насаждений, произведённый без оформления в установленном порядке разрешительных документов.

Восстановительная стоимость - стоимостная оценка зелёных насаждений, рассчитанная в целях возмещения нанесённых убытков.

Компенсационное (восстановительное) озеленение - воспроизводство зелёных насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Обрезка зелёных насаждений - частичное или полное удаление веток и сучьев в целях формирования кроны деревьев и кустарников; устранения их влияния: на световой режим жилых и нежилых помещений, на эксплуатацию средств регулирования дорожного движения, ЛЭП, линий радио и связи; частичное или полное удаление веток и сучьев, затрудняющих проведения обслуживания и ремонта коммуникаций, жилых и нежилых зданий и сооружений.

## **2. Общие положения**

1. Граждане, должностные лица и юридические лица обязаны осуществлять меры по сохранению зелёных насаждений, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зелёных насаждений.

2. Ответственность за использование, охрану и восстановление озеленённых территорий несут организации, уполномоченные органом местного самоуправления заниматься ремонтом и содержанием объектов внешнего благоустройства,

придомовых территорий, владельцы (арендаторы) территорий, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, в том числе:

- за внутриквартальные насаждения: рощи, парки, скверы, не относящиеся к озеленённым территориям рекреационного назначения; кладбища; территории вдоль проезжей части улиц - организации, уполномоченные органом местного самоуправления заниматься ремонтом и содержанием объектов внешнего благоустройства, придомовых территорий, владельцы (арендаторы) территорий;

- на территории предприятий и других организаций, а также на территории санитарно-защитных зон - данные предприятия и организации;

- на пустырях - прилегающие к ним предприятия и организации;

- на полосах отвода под ЛЭП напряжением более 1 кВ - энергоэксплуатационные организации.

3. Контроль за использованием, охраной и восстановлением озеленённых территорий и зелёных насаждений населённых пунктов осуществляет администрация сельского поселения.

4. Озеленённые территории населённого пункта предназначены для формирования благоприятной среды обитания населения и подразделяются на категории, имеющие специфическое функциональное назначение:

- озеленённые территории рекреационного назначения;

- озеленённые территории специального назначения;

- зелёные массивы;

- внутриквартальные насаждения, территории вдоль проезжих улиц, рощи, парки, скверы.

5. Перечень озеленённых территорий, их границы и ответственные за их использование, охрану и восстановление утверждаются администрацией сельского поселения в соответствии с проектами озеленения, благоустройства, застройки, утвержденными в установленном порядке.

6. Для учёта зелёных насаждений на озеленённых территориях создается реестр зелёных насаждений населенного пункта. Утверждённый перечень озеленённых территорий является основой для создания и ведения реестра зелёных насаждений населённого пункта.

7. Использование озеленённых территорий осуществляется в соответствии с целевым назначением территорий, на которых они расположены. Развитие озеленённых территорий производится в соответствии с генеральным планом развития населённого пункта.

8. Хозяйственная и иная деятельность на озеленённых территориях осуществляется с соблюдением требований по охране зелёных насаждений, установленных законодательством Российской Федерации Республики Крым и настоящим Порядком.

9. Снос зелёных насаждений на территории населённого пункта осуществляется на основании разрешения, которое выдается администрацией сельского поселения.

### **3. Порядок использования зелёных насаждений**

1. Использование зелёных насаждений предусматривает комплекс мероприятий по поддержанию зелёных насаждений в состоянии, соответствующем их

предназначению, контроль за их состоянием и целевым использованием, учёт зелёных насаждений.

2. Использование озеленённых территорий осуществляется гражданами и юридическими (физическими) лицами в соответствии с целевым назначением земельных участков, на которых они расположены.

3. Граждане и юридические (физические) лица при использовании зелёных насаждений имеют право на:

- пользование зелёными насаждениями населённого пункта в культурно-оздоровительных и иных целях с соблюдением требований нормативных актов;
- получение достоверной информации о ведущихся и планируемых работах, проводимых на территориях, занятых зелёными насаждениями;
- участие в процессе подготовки и принятия градостроительных решений, оказывающих воздействие на зелёные насаждения;
- участие в обсуждении вопросов охраны зелёных насаждений;
- принимать участие в мероприятиях по озеленению населённого пункта, двора, санитарной уборке озеленённых территорий;
- обжалование в судебном порядке действий со стороны других граждан, связанных с нарушением требований по охране зелёных насаждений;
- обжалование в административном либо судебном порядке действий (бездействия) со стороны должностных лиц, государственных органов, юридических (физических) лиц, связанных с нарушением требований по охране зелёных насаждений.

4. Граждане и юридические (физические) лица при использовании зелёных насаждений обязаны:

- обеспечивать сохранность зелёных насаждений;
- возмещать вред, причинённый повреждением или уничтожением зелёных насаждений, в соответствии с установленным порядком.

5. На территориях, занятых зелёными насаждениями, запрещается:

- повреждать или уничтожать зелёные насаждения, за исключением случаев, санкционированного сноса или обрезки зелёных насаждений;
- разбивать огороды без соответствующего разрешения;
- разводить костры, жечь опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;
- осуществлять проезд, остановку и стоянку автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелёными насаждениями;
- осуществлять складирование различных грузов, в том числе строительных материалов, не связанных с реализацией целевого назначения территории;
- осуществлять ремонт, мойку автотранспортных средств, размещать отходы, осуществлять установку гаражей;
- осуществлять торговлю, не связанную с целевым назначением территории;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям рекламы, объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, верёвок;

- производить другие действия, способные нанести вред зелёным насаждениям, в том числе запрещённые настоящим Порядком и иными законодательными и нормативными актами.

6. Лица, имеющие права на земельный участок, принимают на охрану и содержание находящиеся на нём зелёные насаждения, что может закрепляться специальным охранным свидетельством, и несут ответственность за их состояние в соответствии с существующим законодательством.

7. Комплекс мероприятий по поддержанию зелёных насаждений и зелёных зон в состоянии, соответствующем их назначению, включает, в том числе:

- периодический осмотр зелёных насаждений с целью определения их состояния;
- составление плана работ по уходу за зелёными насаждениями;
- комплекс агротехнических мероприятий по уходу за зелёными насаждениями;
- проведение работ по уходу за зелёными насаждениями, в том числе санитарно-выборочных рубок, рубок ухода, рубок реконструкции;
- снос аварийных насаждений; насаждений, растущих с нарушениями санитарных норм и правил; насаждений, попадающих под снос в соответствии с проектами детальной планировки, разработанными согласно генеральному плану развития населённого пункта и имеющими положительное заключение государственной экологической экспертизы.

8. Комплекс мероприятий по поддержанию зелёных насаждений и озеленённых территорий в состоянии, соответствующем их назначению, выполняется:

- организациями, уполномоченными администрацией сельского поселения, заниматься ремонтом и содержанием объектов внешнего благоустройства, придомовых территорий;
- владельцами (арендаторами) территорий, на которых произрастают зелёные насаждения независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности;
- иными организациями по решению органов местного самоуправления.

9. Контроль над целевым использованием озеленённых территорий и зелёных насаждений, деятельностью пользователей земельных участков или организацией, за которой участок закреплён, осуществляет администрация сельского поселения.

#### **4. Порядок охраны зелёных насаждений**

1. Охрана зелёных насаждений - система мер, направленных на обеспечение сохранности озеленённых территорий и произрастающей на них древесно-кустарниковой и травянистой растительности от неблагоприятных физических, химических и биологических воздействий природного характера и несанкционированных воздействий антропогенного характера.

2. Охрана зелёных насаждений, произрастающих на земельном участке, осуществляется пользователем земельного участка или юридическим (физическим) лицом, имеющим право пользования земельным участком; или муниципальным предприятием, а также иным юридическим (физическим) лицом, получающим в установленном порядке бюджетные или внебюджетные средства на

благоустройство и озеленение данного земельного участка (далее - лицо, осуществляющее охрану зелёных насаждений).

3. Порядок охраны зелёных насаждений при осуществлении строительной деятельности.

1). Строительная деятельность в населенных пунктах должна осуществляться с соблюдением требований по охране зелёных насаждений.

2). Не подлежат застройке, не связанной с их целевым назначением, озеленённые территории рекреационного назначения и озеленённые территории, а также земельные участки, предназначенные для развития данных территорий, без разрешений, предусмотренных настоящим Порядком.

3). При организации строительства на земельных участках, занятых зелёными насаждениями, предпроектная документация должна содержать оценку зелёных насаждений, подлежащих сносу (вырубке). Возмещение вреда в этих случаях осуществляется посредством предварительного внесения платы за снос (вырубку) зелёных насаждений в установленном порядке.

4). Оформление правоустанавливающих документов на земельный участок по завершении строительства всех объектов осуществляется после выполнения озеленения, предусмотренного проектной документацией или условиями согласования, и приёмки выполненных работ администрацией сельского поселения.

4. Администрация сельского поселения имеет право:

- составлять протоколы о нарушениях в части использовании, охраны и восстановлении зелёных насаждений, согласно действующему законодательству;

- выдавать разрешение или предписание на снос и обрезку зелёных насаждений;

- согласовывать использование земельных участков, занятыми зелёными насаждениями;

- запрашивать и получать от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих использование, охрану и восстановление зелёных насаждений, документацию, результаты осмотров, иные материалы, необходимые для осуществления контроля за зелёными насаждениями;

- принимать решения о возмещении вреда зелёным насаждениям;

- взимать платежи за возмещение вреда, причиненного зелёным насаждениям (восстановительная стоимость);

- направлять материалы о привлечении лиц, виновных в нарушении требований данного Порядка, к административной ответственности;

- беспрепятственно посещать все озеленённые территории сельского поселения, независимо от форм их собственности, для проверки соблюдения требований законодательства;

- вносить предложения об аннулировании прав на использование, охрану и восстановление озеленённых территорий;

- вносить предложение об ограничении хозяйственной или иной деятельности, осуществляемой с нарушениями законодательства об использовании, охране и восстановлении зелёных насаждений, законодательства в области охраны окружающей среды;

- организовывать публикацию информации об озеленённых территориях сельского поселения.

## **5. Порядок восстановления зелёных насаждений**

1. Возмещение вреда, причинённого повреждением или уничтожением зелёных насаждений, производится в размере восстановительной стоимости за исключением следующих случаев:

1) предотвращения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий;

2) при проведении санитарных рубок, рубок ухода и рубок реконструкции зелёных насаждений.

Компенсационное (восстановительное) озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, но не позднее года с момента, когда выдано разрешение или предписание на компенсационное (восстановительное) озеленение.

2. В случае уничтожения зелёных насаждений компенсационное озеленение производится либо на том же участке, где они были уничтожены, либо на другом земельном участке в границах населенного пункта. Если компенсационное озеленение производится на том же участке, то количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены. Если компенсационное озеленение производится на другом земельном участке, то не менее чем в двойном размере, как по количеству единиц растительности, так и по занимаемой ими площади.

3. Видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников устанавливаются проектом благоустройства.

4. Компенсационное озеленение производится за счет средств граждан или юридических (физических) лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых было произведено повреждение или уничтожение зелёных насаждений. Если установление лица, причинившего вред зелёным насаждениям, невозможно, или в случае естественной гибели зелёных насаждений, финансирование компенсационного озеленения производится за счет средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения на озеленение и благоустройство.

## **6. Ответственность за нарушение требований по**

### **использованию, охране и восстановлению зелёных насаждений**

1. Граждане, должностные или юридические лица, совершившие противоправное повреждение и (или) уничтожение зелёных насаждений, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2. Лица, ответственные за использование, охрану и восстановление зелёных насаждений на территориях, находящихся в их ведении, действия (либо бездействие) которых, повлекли за собой повреждение или уничтожение зелёных насаждений, несут гражданско-правовую, административную или уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством.