



**Республика Крым
Первомайский район
Калининский сельский совет
53-ое заседание I созыва**

РЕШЕНИЕ

от 30 ноября 2018 г. № 466 с. Калинино

Об установлении ставок земельного налога взимаемого за пользование земельными участками на территории муниципального образования Калининское сельское поселение на 2019 год

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Калининское сельское поселение Первомайского района Республики Крым, с целью регулирования земельных отношений, определения налоговой базы и установлении ставок земельного налога, взимаемого за пользование земельными участками,

Калининский сельский совет Первомайского района Республики Крым **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок уплаты земельного налога на территории муниципального образования Калининское сельское поселение Первомайского района Республики Крым на 2019 год (прилагается)
2. Установить на территории муниципального образования Калининское сельское поселение Первомайского района Республики Крым земельный налог на 2019 год, согласно Порядка уплаты земельного налога на территории муниципального образования Калининское сельское поселение Первомайского района Республики Крым на 2019 год.
3. Настоящее решение Калининского сельского совета Республики Крым обнародовать путем размещения на доске объявлений Калининского сельского совета Первомайского района Республики Крым расположенной по адресу: 296314, Республика Крым, Первомайский район с. Калинино и на официальном сайте администрации Калининского сельского поселения Первомайского района kalinin-sovet.ru.
4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2019 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.
5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Калининского сельского совета по экономическим вопросам, бюджету, налогам и управлению общей собственностью территориальной громады, земельным ресурсам Калининского сельского совета Первомайского района Республики Крым.

**Приложение к решению 53 –го заседания I-го созыва
Калининского сельского совета Первомайского
района Республики Крым от 30.11.2018 № 466**

**ПОРЯДОК
уплаты земельного налога на территории муниципального образования
Калининское сельское поселение Первомайского района Республики Крым
на 2019 год**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Калининское сельское поселение земельный налог (далее налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Калининское сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД. ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД.

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

3.1. Определить ставки земельного налога в следующих размерах от кадастровой стоимости земельного участка в соответствии с Приложением 1 к данному Порядку.

4. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки установленные настоящим решением.

4.2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Налогоплательщики, - физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации

5. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ПО УПЛАТЕ НАЛОГА

5.1. Освобождаются от налогообложения субъекты, перечисленные в статье 395, п. 5 ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.2. В случае если налогоплательщику, указанному в п.5 ст.391 Налогового кодекса РФ, принадлежат на праве собственности, или праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного

наследуемого владения несколько земельных участков разрешенного использования:

- одного вида;
- различных видов,

льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования по выбору налогоплательщика.

5.3. В соответствии п. 2 ст. 387 НК РФ освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

Юридических лиц

5.3.1. органам местного самоуправления, учреждениям, финансируемым из бюджета муниципального образования Калининское сельское поселение Первомайского района в размере 100 %;

5.3.2. организациям в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения в размере 100 %;

5.3.3. организациям в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах населенных пунктов Поселения в размере 100%;

5.3.4. учреждениям, финансируемых из бюджета муниципального образования Первомайский район в размере 100 %;

Физических лиц:

5.3.5. Освободить от уплаты земельного налога на 100% категории налогоплательщиков:

5.3.5.1. многодетные семьи;

5.3.5.2. граждан Российской Федерации, имеющих под опекой и попечительством несовершеннолетних совместно проживающих с ними детей;

5.3.5.3. граждан старше 80 лет;

5.4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы или на уменьшение налоговой базы в соответствии со ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации

5.5. Документы, подтверждающие право на налоговые льготы или на уменьшение налоговой базы, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок не позднее 1 февраля года, являющегося налоговым периодом.

5.6. В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на налоговые льготы или на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 1 месяца после возникновения (утраты) указанного права уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

5.7. Основаниями для предоставления льготы являются:

5.7.1. копия удостоверения или справки, подтверждающую принадлежность к льготной категории, выданную уполномоченным органом;

5.7.2. копия паспорта;

5.7.3. копия документа удостоверяющего право собственности на земельный участок.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Приложение 1 к Порядку уплаты
земельного налога на территории
муниципального образования
Калининское сельское поселение
Первомайского района Республики
Крым на 2019 год

**Ставки земельного налога, установленные в процентах от кадастровой
стоимости**

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования Земельного участка	Код вида разрешенн ого использова ния земельного участка	Ставка земельног о налога, % от нормативн о стоимости земельног о участка
1	Земли населенного пункта Калининского сельского поселения Первомайского района Республики Крым	Сельскохозяйственное использование	1.0	0,3
2		Растениеводство	1.1	0,3
3		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	0,3
4		Овощеводство	1.3	0,3
5		Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,3
6		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,3
7		Жилая застройка	2.0	0,03
8		Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,03
9		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	0,03
10		Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	0,03
14		Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	1,00
15		Коммунальное обслуживание	3.1	0,10
16		Социальное обслуживание	3.2	0,10
17		Бытовое обслуживание	3.3	1,00
18		Здравоохранение	3.4	0,10
19		Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	0,10
20		Образование и просвещение	3.5	0,001
21		Дошкольное, начальное и среднее	3.5.1	0,001

		общее образование		
22		Культурное развитие	3.6	0,001
23		Религиозное использование	3.7	0,001
24		Общественное управление	3.8	0,001
25		Предпринимательство	4.0	1,5
26		Рынки	4.3	1,5
27		Магазины	4.4	1,5
28		Банковская и страховая деятельность	4.5	1,5
29		Общественное питание	4.6	1,0
30		Гостиничное обслуживание	4.7	1,5
31		Развлечения	4.8	1,5
32		Обслуживание автотранспорта	4.9	1,5
33		Объекты придорожного сервиса	4.9.1	1,5
34		Отдых (рекреация)	5.0	0,001
35		Спорт	5.1	0,001
36		Производственная деятельность	6.0	1.0
37		Пищевая промышленность	6.4	1,0
38		Строительная промышленность	6.6	1,0
39		Энергетика	6.7	1,0
40		Связь	6.8	1,0
41		Склады	6.9	1,0
42		Транспорт	7.0	0,001
43		Автомобильный транспорт	7.2	0,001
44		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,1
45		Ритуальная деятельность	12.1	0,001
46		Специальная деятельность	12.2	0,001
47		Запас	12.3	0,001
48		Ведение огородничества	13.1	0,1
49		Ведение садоводства	13.2	0,1
50		Ведение дачного хозяйства	13.3	0,1
51	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	1.0	0,3
52		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	0,3
53		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	0,3
54		садоводство	1.5	0,1
55		животноводство	1.7	0,1
56		скотоводство	1.8	0,1
57		Звероводство	1.9	0,1
58		Птицеводство	1.10	0,1
59		Свиноводство	1.11	0,1
60		Пчеловодство	1.12	0,1
61		рыбоводство	1.13	0,1
62		Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,3
63		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,3

64		Специальная деятельность	12.2	0,1
65		Ритуальная деятельность	12.1	0,1
66		Водные объекты	11.0	1,0
67		Общее пользование водными объектами	11.1	1,0
68		Специальное пользование водными объектами	11.2	1,0
69		Гидротехнические сооружения	11.3	1,0
70		Прочие земельные участки		1,5